

KITA/HJ/MGH

Voraussetzliche Baukosten

	netto	MeiB	brutto	Aufschlag in %	Einsparungen
Neubau inkl. techn. Anlagen	40 Jahre	7.560.000,00	1.510.500,00	9.465.500,00	Architektenhonorar 1.096.000,00
Alte Außenanlagen (Laufzeit 40 Jahre)	40 Jahre	363.000,00	66.970,00	431.970,00	Unterhaltungsaufwand HGI 1.448.800,00
geschätzte Preissteigerung	4%			395.698,80	Unterhaltungsaufwand MGF 219.200,00
Alte Betriebsverrichtung (Laufzeit 10 Jahre)	40 Jahre	0,00	0,00	0,00	1.071.600,00
Summe Kfz		4.576.150,00	868.195,00	6.664.452,94	
Summe HGI		2.078.200,00	384.867,50	2.572.042,20	
Summe		6.654.350,00	1.253.062,50	7.907.412,50	
gesamt		8.313.000,00	1.579.470,00	10.288.168,80	
Grundstückserwerb HGI		1.500.000,00			
Grundstückserwerb HGI (Buchwert A+B)		300.000,00			
Veranschlagte Zuschüsse Kfz (100000/415000)		1.900.000,00	(1.650.000,00)	(1.000.000,00)	
Veranschlagte Zuschüsse HGI (Kfz)		100.000,00	(25.000,00)	(75.000,00)	
Summe		7.288.168,80			

KITA Ergebnishaushalt Aufwand	Jahr 1	Jahr 2	Jahr 3	Jahr 4	Jahr 5	Jahr 6	Jahr 7	Jahr 8	Jahr 9	Jahr 10	Jahr 11	Jahr 12	Jahr 13	Jahr 14	Jahr 15	Jahr 16	Jahr 17	Jahr 18	Jahr 19	Jahr 20	Jahr 21	Jahr 22	Jahr 23	Jahr 24	Jahr 25	Jahr 26	Jahr 27	Jahr 28	Jahr 29	Jahr 30
Zinsaufschlag Jahr bei Vollfinanzierung 1,18 % VWL LZ 30 Jahre	47.241,24	46.521,21	43.780,98	42.003,08	40.248,46	38.426,81	36.551,88	34.726,46	32.899,26	31.070,01	29.248,47	27.424,09	25.597,41	23.772,96	21.948,09	19.197,08	17.546,15	16.071,02	14.771,40	10.847,01	8.697,58	6.922,73	4.322,24	2.066,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alte Neubau inkl. techn. Anlagen (Laufzeit 40 Jahre)	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50	236.512,50
Alte HGI	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13	59.128,13
Alte HGI	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88	47.802,88
Alte Außenanlagen (Laufzeit 40 Jahre)	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25	10.799,25
Alte Kfz	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59	5.939,59
Alte HGI	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81	2.699,81
Alte HGI	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84	2.156,84
Alte Betriebsverrichtung (Laufzeit 10 Jahre)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bezugspreise GUM (GUM 700/600 bzw.)	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00	78.500,00
Alte Kfz	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00	43.175,00
Alte HGI	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00	19.625,00
Alte HGI	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
Alte bei Vollfinanzierung Kfz	226.537,51	224.717,77	222.577,77	220.216,53	217.624,21	214.807,27	211.783,33	208.552,71	205.120,71	201.491,47	197.664,47	193.639,25	189.415,54	185.092,93	180.671,14	176.150,88	171.532,67	166.817,02	162.004,52	157.095,87	152.091,67	146.996,52	141.810,02	136.531,77	131.162,46	125.702,71	120.152,24	114.511,76	108.781,06	102.960,96
Alte HGI	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04	81.452,04
Alte HGI	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04	61.827,04
Gesamtsumme	371.052,07	371.532,06	369.652,69	367.831,81	366.050,20	364.317,58	362.632,64	361.000,21	359.425,00	357.902,19	356.428,78	354.999,77	353.620,16	352.285,94	350.992,11	349.738,66	348.521,50	347.336,62	346.170,02	345.028,70	343.907,67	342.802,94	341.719,51	340.652,28	339.597,25	338.550,42	337.517,89	336.495,66	335.480,73	334.479,10

Finanzhaushalt Ausstattung	Jahr 1	Jahr 2	Jahr 3	Jahr 4	Jahr 5	Jahr 6	Jahr 7	Jahr 8	Jahr 9	Jahr 10	Jahr 11	Jahr 12	Jahr 13	Jahr 14	Jahr 15	Jahr 16	Jahr 17	Jahr 18	Jahr 19	Jahr 20	Jahr 21	Jahr 22	Jahr 23	Jahr 24	Jahr 25	Jahr 26	Jahr 27	Jahr 28	Jahr 29	Jahr 30
Typing 2 % zur Finanzhaushalt bei Vollfinanzierung Kfz	146.763,38	147.483,38	148.223,69	150.084,84	152.068,14	154.166,79	156.382,20	158.708,01	161.146,94	163.699,58	166.368,42	169.145,01	172.021,91	175.000,71	178.083,11	181.270,82	184.564,55	187.964,92	191.472,55	195.088,96	198.814,73	202.649,48	206.593,84	210.647,43	214.810,88	219.084,82	223.469,88	227.966,78	232.575,24	237.295,90

Ergebnishaushalt Erfolg	Jahr 1	Jahr 2	Jahr 3	Jahr 4	Jahr 5	Jahr 6	Jahr 7	Jahr 8	Jahr 9	Jahr 10	Jahr 11	Jahr 12	Jahr 13	Jahr 14	Jahr 15	Jahr 16	Jahr 17	Jahr 18	Jahr 19	Jahr 20	Jahr 21	Jahr 22	Jahr 23	Jahr 24	Jahr 25	Jahr 26	Jahr 27	Jahr 28	Jahr 29	Jahr 30
Aufschlag Sonderposten (40 Jahre)	42.500,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	
Alte HGI	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	
Alte HGI	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	625,00	
1.200.000,00																														
Veranschlagte Zuschüsse Kfz (100000/415000)	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	24.930,00	
Summe	1.246.330,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	65.375,00	

Zuschlagsrechnung bei Vollfinanzierung Kfz	Jahr 1	Jahr 2	Jahr 3	Jahr 4	Jahr 5	Jahr 6	Jahr 7	Jahr 8	Jahr 9	Jahr 10	Jahr 11	Jahr 12	Jahr 13
--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	---------	---------	---------