



Ortsbeirat LUXEM

Niederschrift Nr. 1/2024

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates LUXEM am Donnerstag, 25. Januar 2024 im großen Saal des Pfarrheims LUXEM, Vitelliusstraße 12.

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:15 Uhr

Teilnehmer:

Name	Bezeichnung	Bemerkungen
Klein, Sebastian	Ortsvorsteher	
Lehnen, Bernhard	Ortsbeiratsmitglied	
Linden, Matthias	Ortsbeiratsmitglied	
Dr. Praeder, Michael	Ortsbeiratsmitglied	
von St. Vith, Stephan	Ortsbeiratsmitglied	
Ehlen, Jörg	Ortsbeiratsmitglied	entschuldigt
Esch, Christian	Ortsbeiratsmitglied	entschuldigt
Gassen, Monika	Ortsbeiratsmitglied	entschuldigt
Weber-Kadner, Klaus	Gast	

Zu der Sitzung war mit Schreiben vom 17. Januar 2024 fristgerecht eingeladen worden. Die Einladung mit der Tagesordnung ist der Niederschrift beigelegt.

Die öffentliche Bekanntmachung der Sitzung erfolgte in der Wittlicher Rundschau vom 20. Januar 2024.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt vor Eintritt in die Tagesordnung die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen Einladung, Tagesordnung und Beschlussfähigkeit werden nicht erhoben. Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Hinweis von Klaus Weber-Kadner

Der Gehweg zwischen „Vitelliusstraße“ (Hausnummer 31 und 33) und der Straße „Unterm Breiten Weg“ ist in einem schlechtem Zustand. Oberfläche müsste von Unkraut befreit und teilweise neu instandgesetzt werden. Da der Weg in Richtung Vitelliusstraße recht und links nicht zu den Nachbarn abgegrenzt ist, wird der Weg häufig von Autos überfahren oder gar beparkt. Dadurch wird der Weg beschädigt. Als Gegenmaßnahme könnte eine kleine Hecke entlang der Grenze gepflanzt werden.

Die Umsetzung der Maßnahme wurde einstimmig beschlossen. Der Ortsvorsteher leitet die weiteren Schritte in die Wege.

TOP 2 Mitteilungen

Seit Beginn ^{des} Jahres ist die Stadt Wittlich offiziell Eigentümer des Pfarrheim und Pfarrhaus Lüxem. Die Trägerschaft für das Pfarrheim wird zukünftig von Musikverein und Dorfverein Lüxem in Gemeinschaft übernommen. Ein erstes Treffen von Vertretern der beiden Vereine fand bereits statt. Im nächsten Schritt wird eine rechtliche Basis geschaffen, um eine Vereinbarung über die Nutzung zwischen Stadt Wittlich und dem „Trägerverein“ zu treffen. Ein Termin hierzu ist ebenfalls bereits vereinbart, 15. Februar, 16 Uhr im Pfarrheim Lüxem.

Sebastian Klein informiert über den aktuellen Stand zum Funkmast Lüxem. Nach Rücksprache mit der Telekom ist die Inbetriebnahme noch im Zeitplan. Im Laufe des Q1 2024 soll der Funkturm noch ans Netz gehen.

TOP 3 Beratung zum Dorferneuerungskonzept

Das Konzept lag vor der Ortsbeiratssitzung allen Teilnehmern vor. Wir haben geprüft, welche Vorschläge bereits umgesetzt sind und welche aus unserer Sicht besonders nützlich und realistisch in 2024 umgesetzt werden können. Aus dem offenen Dialog haben sich folgende Themen mit aktueller Priorität herausgestellt:

1. Sanierung der Toilettenanlage mit Einbeziehung der Feuerwehr
 - Die Toilettenanlage am Feuerwehrhaus ist in einem sehr schlechten Zustand
 - Die Anlage wird bei vielen Veranstaltungen genutzt
 - Möglich wäre auch eine öffentliche Nutzung für Wanderer, die den Rundwanderweg Lüxem nutzen
2. Neugestaltung des Eingangs zum Festplatz
 - Der Platz um den Briefkasten der Post, die Ortskarte und die Schaukästen soll neugestaltet werden.
 - Einer der Schaukästen ist irreparabel beschädigt. Die beiden Kästen könnten durch einen neuen Schaukasten ersetzt werden.
 - Schaukasten, Ortskarte und Briefkasten der Post sollten neu angeordnet werden. Evtl. im Halbkreis, der mit einer Sitzgelegenheit abschließt.
 - Die Sitzgelegenheit an dieser Position wird sicherlich stark genutzt, weil sich hier täglich viele Eltern und Großeltern treffen, die Ihre Kinder vom Schulbus abholen.
3. Einfriedung / Begradigung des Geländes als „Fundament“ für die Zeltbühne am Festplatz. Der Aufbau der Zeltbühne ist jeweils eine Mamut Aufgabe, weil der Platz stark abfällig ist. Eine Begradigung und Befestigung wäre eine sehr große Arbeitserleichterung und würde gleichzeitig für mehr Sicherheit und Standfestigkeit sorgen.
4. Bolzplatz – Erneuerung / Instandsetzung des Spielfeldes. In Lüxem haben wir sehr viele Kinder, die gerne sportlich aktiv sind. Häufig mussten Sie auf der Straße / Wendehammer spielen, weil der Bolzplatz unbespielbar war. Eigenständig aufgestellte Fußballtore im Wendehammer mussten entfernt werden. Damit die Kinder wieder ihrem Hobby nachkommen können, ist es zwingend erforderlich, dass die Rasenfläche vom Bolzplatz erneuert wird.

5. Sitzgruppe auf der Wiese (Dreieck) – in Eigenleistung – z.B. Paletten Möbel wie bei der 1000-Jahr-Feier
6. Automat mit Getränken und Snacks am Festplatz als Einkaufsmöglichkeit für die Einwohner und Verpflegungsstation für Wanderer
7. Pflege der Grünfläche vor dem Feuerwehrhaus / Toiletten?

TOP 4 Verschiedenes

- Gibt es ein Vorkaufsrecht für alte, abbruchreife Gebäude im Ort? Wenn ja, wie ist die Vorgehensweise? Wer muss aktiv werden? Aktuelles Beispiel in Wittlich-Neuerburg?
- Nächste Ortsbeiratssitzung: 4. April 2024 – 20 Uhr



Sebastian Klein

Vorsitzender



Matthias Linden

Ortsbeiratsmitglied