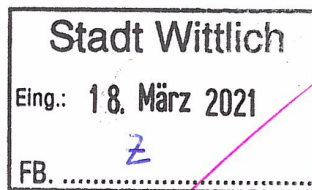


# Ortsbeirat LUXEM



## Niederschrift Nr. 1/2021

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates LUXEM am Montag, dem 15. Februar 2021 in elektronischer Form (Videokonferenz).

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:14 Uhr

Name	Bezeichnung	Bemerkungen
Klein, Sebastian	Ortsvorsteher	
Ehlen, Jörg	Ortsbeiratsmitglied	
Esch, Christian	Ortsbeiratsmitglied	
Gassen, Monika	Ortsbeiratsmitglied	ab 19:29 Uhr
Lehnen, Bernhard	Ortsbeiratsmitglied	
Linden, Matthias	Ortsbeiratsmitglied	
Praeder, Michael, Dr. von St. Vith, Stephan	Ortsbeiratsmitglied Ortsbeiratsmitglied	
Rodenkirch, Joachim	Bürgermeister	bis 19:27 Uhr
Hansen, Hans	Leiter Fachbereich II	bis 19:45 Uhr

Zu der Sitzung war mit Schreiben vom 05. Februar 2021 fristgerecht eingeladen worden. Die Einladung mit der Tagesordnung ist der Niederschrift beigelegt.

Die öffentliche Bekanntmachung der Sitzung erfolgte in der Wittlicher Rundschau Nummer 6 vom 13. Februar 2021.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt vor Eintritt in die Tagesordnung die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen Einladung, Tagesordnung und Beschlussfähigkeit werden nicht erhoben. Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

### TOP 1: Mitteilungen

- 1) Ortsvorsteher Klein berichtet, dass zwischenzeitlich eine Hundetoilette im Neubaugebiet Weisrink durch den Bauhof der Stadt installiert wurde.
- 2) Sodann erteilt er Beiratsmitglied Matthias Linden das Wort.

Dieser informiert über die weiteren Schritte zur Umsetzung der neuen Homepage. Seitens des „Förderverein für regionale Entwicklung e.V.“ kann das Projekt nun umgesetzt werden. Hierzu wird durch den Verein ein Projektteam zusammengestellt, welches zeitnah die Arbeit aufnimmt. Mit dem Projektabschluss wird in ca. 2 bis 3 Monaten gerechnet.

- 3) Der Ortsvorsteher teilt mit, dass der Lagerraum im Pfarrheim saniert - und zwischenzeitlich wieder durch den Dorfverein eingeräumt wurde.

**TOP 2: Ortsrecht der Stadt Wittlich  
Satzung der Stadt Wittlich zur Erhebung von wiederkehrenden  
Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen – Ausbaubeitrags-  
satzung wiederkehrende Beiträge - vom 17.11.2016  
1. Änderung**

Ortsvorsteher Klein erteilt dem Leiter des Fachbereichs II der Stadt Wittlich, Hans Hansen, das Wort.

Dieser erläutert ausführlich die anstehende Änderung der Satzung der Stadt Wittlich zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen und nimmt hierbei auch Bezug auf die dem Ortsbeirat vorab übermittelten Daten.

Das bisherige System der „Einmalbeiträge“ soll durch die Erhebung von „wiederkehrenden Beiträgen“ abgelöst werden.

Grundlage der Umstellung ist, dass der Gesetzgeber mit Änderungsgesetz von Mai 2020 die Vorgabe geschaffen hat, wiederkehrende Beiträge einzuführen. Die schon vorhandene gültige Ausbausatzung der Stadt Wittlich muss daher unter anderem noch um die Stadtteile ergänzt werden.

Der Stadtteil Lützem bildet zukünftig eine Abrechnungseinheit (AE), in der die Solidargemeinschaft aller Bürger gemeinsam die Beitragsschuld für den Ausbau von Verkehrsanlagen dieser AE trägt.

Der Gemeindeanteil für Lützem wurde im Satzungsentwurf nach eingehender Untersuchung der örtlichen Gegebenheiten auf 30 % festgelegt. Die Einwohner tragen somit 70 % der anfallenden Ausbaukosten.

Die Festlegung des Gemeindeanteils erfolgt rückwirkend zum 01.01.2021.

Die Beiratsmitglieder Jörg Ehlen, Dr. Michael Praeder und Bernhard Lehnen stellen Fragen zu der geplanten Änderung, welche von Herrn Hansen beantwortet werden.

Weiter teilt Herr Hansen mit, dass seiner Kenntnis nach in den kommenden 5 Jahren keine beitragspflichtigen Maßnahmen in Bezug auf den Straßenausbau in Lützem in Sicht sind.

Bei zukünftigen Straßenbaumaßnahmen werden die betroffenen Bürger vor der ersten Inanspruchnahme mittels einer Aufklärungsveranstaltung über den Sachverhalt, sowie einer Beitragsprognose entsprechend informiert. Zudem wird auch die Möglichkeit zum persönlichen Gespräch gegeben sein. Außerdem erfolgt sodann eine nochmalige Überprüfung des Gemeindeanteils und bei Bedarf eine Änderung dessen.

Klassifizierte Straßen wie z. B. Vitelliusstraße, Grünwaldstraße oder Bombogener Straße werden bei den wiederkehrenden Beiträgen der Stadt nicht berücksichtigt, da es sich um Kreisstraßen handelt und hier die Zuständigkeit des Landkreises gegeben ist.

Abschließend kommt es zur Abstimmung und Beschlussfassung.

**Beschluss:**

Der Ortsbeirat Lükem stimmt der Beschlussvorlage zur ersten Änderung der Satzung der Stadt Wittlich zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen – Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge – vom 17.11.2016 zu.

**Abstimmungsergebnis:**

einstimmig  X

**TOP 3: Verschiedenes****1) Glasfaserausbau Neubaugebiet Weisrink**

Der Glasfaserausbau im Neubaugebiet Weisrink beginnt in Kürze. Beiratsmitglied Matthias Linden stellt Herrn Hansen die Frage, warum die neue Straße nun wieder „aufgerissen“ werden muss und warum eine derartige Versorgung nicht schon vor dem Endausbau bedacht wurde.

Herr Hansen teilt mit, dass bei der Planung des Neubaugebietes vor ca. 15 Jahren auch die Versorgungsträger vorab befragt wurden, welche Leitungen zu legen sind. Es kann davon ausgegangen werden, dass zum damaligen Zeitpunkt eine Verlegung von Leerrohren als nicht erforderlich betrachtet wurde. Die Folge ist, dass nun nachgearbeitet werden muss und keine andere Möglichkeit besteht, als die Straße zu öffnen.

Beiratsmitglied Bernhard Lehnen meldet sich zu Wort und erklärt, dass der vorherige Ortsbeirat vor dem Endausbau des Weisrink den Antrag gestellt hatte, Leerrohre zu ziehen. Diese Möglichkeit wurde jedoch nicht eröffnet, da es hierzu keinen positiven Bescheid gab.

**2) Funkmast Lükem**

Ortsvorsteher Klein teilt mit, dass es in Sachen Funkmast keine Neuigkeiten bzw. Rückmeldungen der Telekom gibt.

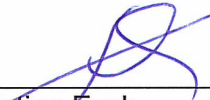
Als Termin für die nächste Ortsbeiratssitzung wird Donnerstag, der 18.03.2021, 18:30 Uhr festgelegt. Die Sitzung soll im großen Saal des Pfarrheims stattfinden.

Abhängig vom Infektionsgeschehen wird der Termin alternativ als Onlinesitzung geplant.

S. Klein

---

Sebastian Klein  
Vorsitzender



---

Christian Esch  
Schriftführer

**Anlagen**  
Einladung