

## Niederschrift Nr. 4/2019

zur 3. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Dorf am Dienstag  
den 05.11.2019 im Vereinshaus Dorf, Promenadenweg, 54516 Wittlich

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 22.15 Uhr

Anwesende:

| <u>Name:</u>      | <u>Zuordnung:</u>          | <u>Bemerkung:</u>            |
|-------------------|----------------------------|------------------------------|
| Hoffmann Gerhard  | Ortsvorsteher              | Vorsitzender                 |
| Stüttgen, Jörg    | 1. stellv. Ortsvorsteher   |                              |
| Thetard, Inge     | 2. stellv. Ortsvorsteherin |                              |
| Debald, Silke     | Ortsbeiratsmitglied        |                              |
| Praeder, Burkhard | Ortsbeiratsmitglied        |                              |
| Scholtes, Stefan  | Ortsbeiratsmitglied        | entschuldigt, nicht anwesend |
| Schons, Thomas    | Ortsbeiratsmitglied        |                              |
| Croeff, Heike     | Ortsbeiratsmitglied        |                              |

Schriftführer: Thomas Schons

Geladene Gäste:

Herr Boiselle-Hempel (Kreisverwaltung Bernkastel-Wittlich)

Herr Eldagsen (Stadtverwaltung Wittlich)

Herr Stolz (Stadtplaner)

20 Gasthörer/innen anwesend

Zur Sitzung war mit Schreiben vom 21.10.2019 fristgerecht eingeladen worden. Die Einladung mit der Tagesordnung ist der Originalniederschrift beigelegt.

Die öffentliche Bekanntmachung der Sitzung erfolgte am 26.10.2019 in der Wittlicher Rundschau Nr. 43/2019

Der Vorsitzende stellt vor Eintritt in die Tagesordnung die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen die Einladung, die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit werden nicht erhoben.

Der Vorsitzende stellt den Antrag die Tagesordnung zu ändern und den in der Einladung ausgewiesenen TOP 1 *Mitteilungen* als TOP 4 zu behandeln.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Tagesordnung öffentlicher Teil (geändert):

TOP 1: Zukunftsscheck Dorf

TOP 2: Baugebiet „In der Spitz“

TOP 3: Einwohnerfragestunde

TOP 4: Mitteilungen

TOP 5: Verschiedenes

---

### TOP 1: Zukunftsscheck Dorf

Herr Boiselle-Hempel stellt in einer Präsentation die Aktion „Zukunftsscheck Dorf“ vor und verteilt Informationsmaterial. Das weitere Vorgehen, sowie der Ablauf der Auftaktveranstaltung wird dargestellt.

- Aufgaben:
- Den Termin zur Auftaktveranstaltung mit Herrn Boiselle-Hempel abstimmen.
  - Einladung an die Bevölkerung über die Presse, Mund-zu-Mund-Weitergabe und evtl. mit Flyer

In der Auftaktveranstaltung sind dann die Themen festzulegen und die entsprechenden Arbeitskreise zu bilden.



## TOP 2: Neubaugebiet „In der Spitz“

Herr Stolz und Herr Eldagsen stellen den aktuellen Sachstand der Planung des Baugebietes „In der Spitz“ vor. Der Ortsbeirat begrüßt die vorgelegte Planung. Zur besseren Anbindung des Baugebietes an einen bestehenden Wirtschaftsweg (als Fußweg nutzbar) und zur besseren raumplanerischen Verwertung des betreffenden Grundstückes bei der geplanten späteren Erweiterung des Baugebietes wird darüber diskutiert, ob das nordöstlichste Baugrundstück aus der aktuellen Planung herausgenommen und erst bei der späteren Erweiterung mit einbezogen werden sollte.

Beschluß: Der Ortsbeirat stimmt dem aktuellen Bebauungsplan-Entwurf zu und ist dafür, dass das nordöstlichste Baugrundstück aus der aktuellen Planung herausgenommen werden soll.

einstimmig (7x Ja)

## TOP 3: Einwohnerfragestunde

1. Ist ein Gasanschluss für das Neubaugebiet geplant?

*Das kann erst zu gegebener Zeit beantwortet werden!*

2. Ein Einwohner beschwert sich über die starke Verschmutzung des Radweges/ der Wirtschaftsweges bzw. der stark ausgefahrenen unbefestigten Wirtschaftsweges durch landwirtschaftlichen Verkehr.

Wer ist für das Sauberhalten der Wege zuständig bzw. wer muss die Verschmutzung beseitigen?

*Grundsätzlich ist der Verursacher für das Beseitigen der Verschmutzung zuständig! In Abstimmung mit der Stadtverwaltung Wittlich muss geprüft werden, wer an die Verursacher herantritt/ heranreten soll, um eine Beseitigung der Verschmutzung zu erwirken.*

3. Anwohner befürchten eine erhebliche Belastung des Promenadenweges durch Baustellenfahrzeuge im Rahmen der Erschließung und die späteren Bautätigkeiten im geplanten Baugebiet „In der Spitz“.

Ist die Anbindung an die Alftalstraße, wie sie im späteren Bauabschnitt II vorgesehen ist, nicht schon direkt möglich?

*Dies ist nicht möglich, da der Ausbau des vorhandenen Wirtschaftsweges, der zur Alftalstraße führt, keine ausreichende Breite aufweist und die angrenzenden Grundstücke noch nicht im Besitz der Stadt Wittlich sind.*

4. Gibt es schon einen Verkaufspreis €/m<sup>2</sup> für den Erwerb der Grundstücke im Baugebiet „In der Spitz“?

*Der Preis dafür ist noch nicht festgelegt oder abschätzbar!*

## TOP 4: Mitteilungen

1. Ortsvorsteher Hoffmann informiert über die den Ortsteil Dorf betreffenden Punkte aus dem Protokoll der Ortsvorsteherbesprechung mit Herrn BM Rodenkirch am 19.09.2019:

2. Am 26.09.2019 fand die festliche Stadtratssitzung statt, an der Holger Freund und Ruth Thiesen persönlich verabschiedet wurden; Bernhard Kossendey war nicht anwesend.

3. Am 28.09.2019 nahm der OV als Beobachter an der Abschlussübung der FFW Wittlich teil. Die Übung war innerhalb der JVA. Vorher erhielten interessierte Besucher eine kleine Führung vom Anstaltsleiter Herr Jörn Patzak.

4. Am 13.10.2019 hat OV Hoffmann die betreffenden Anwohner in der Nähe der bestehenden Hochspannungsfreileitung auf die Einspruchsfrist zum geplanten Neubau einer Höchstspannungstrasse als Ersatz der jetzigen Hochspannungsfreileitung durch einen Flyer hingewiesen. 85 Flyer wurden verteilt. Dem Flyer war ein vorgefertigtes Einspruchsschreiben beigelegt. Ein Tag vor dem Ende der Einspruchsfrist wurden Einspruchsschreiben von 52 Dorfer Anwohner und ein Einspruchsschreiben vom OV bei der Stadtverwaltung abgegeben. Der Ortsteil Neuerburg hat sich ebenfalls gegen die neue Freileitung bzw. für eine Erdverlegung entlang der Ortsteile ausgesprochen.





5. Am 27.10.2019 nahm der OV als Beobachter an der Jahresabschlußübung der FFW Einheit 3 (Neuerburg-Dorf) am Anwesen Gressnich teil.
6. Bei einer Ortsbegehung mit dem Leiter des Bauhofs Herr Kohl am 29.10.2019 wurde festgestellt, dass auf dem Bolzplatz regelmäßig Hundekot hinterlassen wird. Scheinbar verwechseln die Hundebesitzer den Bolzplatz mit einer Auslaufwiese für Hunde. Der Bolzplatz ist ein Spielplatz und wird auch so durch ein Schild ausgewiesen. OV Hoffmann wird in einer der nächsten Wittlicher Rundschau eine entsprechende Veröffentlichung machen, damit die Hundebesitzer sensibilisiert werden.
7. Am 13.11.2019 findet die Veranstaltung „Den demografischen Wandel gestalten“ in der Kreisverwaltung Wittlich ab 17:00/18:00 Uhr statt.  
Anmeldungen werden erbeten an Herr Boiselle-Hempel
8. Am Montag den 02.12.2019 findet eine Info-Veranstaltung zum Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft statt“ im Kreishaus in Wittlich statt.  
Anmeldungen per Email bis 11.11.2019 erbeten.

#### TOP 5: Verschiedenes

1. Aufgrund einer Mailanfrage vom 03.11.2019 hat Frau Koch vom Kulturamt am 04.11.2019 Herrn OV Hoffmann telefonisch bestätigt, dass die St Martins-Veranstaltung durch die Veranstalterhaftpflicht der Stadt Wittlich abgedeckt sei, wenn diese Veranstaltung durch eine städtische Einrichtung organisiert und durchgeführt würde. Da der Martinsumzug in Dorf durch den Ortsbeirat organisiert und durchgeführt wird, handelt es sich daher um eine städtische Veranstaltung.
2. Hinweis auf die Veranstaltungsreihe “50 Jahre Stadtteile – Wissenswertes über die Stadtteile“ des Kulturamtes der Stadt Wittlich in der Bücherei in Wittlich.  
Do 14.11.19 18:00 Uhr Neuerburg  
Mi 20.11.19 18:00 Uhr Wengerohr  
Do 28.11.19 18:00 Uhr Bombogen  
Di 03.12.19 18:00 Uhr Dorf ( dieser Termin wurde verlegt vom 05.12. auf den 03.12 )  
Mi 11.12.19 18:00 Uhr Lûxem

Ende der Sitzung: 22.15 Uhr

  
Ortsvorsteher (Gerhard Hoffmann)  
Vorsitzender

  
Schriftführer (Thomas Schons)