

Stadtverwaltung Wittlich



Niederschrift Nr. 4/2020

über die **öffentliche** Sitzung des Stadtrates am Dienstag, dem 08. September 2020 im Eventum, Brautweg 5.

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 20:52 Uhr

Name	Zuordnung	Bemerkungen
Joachim Rodenkirch	Bürgermeister	
Elfriede Meurer	Erste Beigeordnete	
Elfriede Marmann	Beigeordnete	
Michael Wagner	Beigeordneter	
Jürgen Junk	Ratsmitglied	
Thomas Oehlenschläger	Ratsmitglied	
Martin Poth	Ratsmitglied	
Dr. Michael Praeder	Ratsmitglied	
Jan Salfer	Ratsmitglied	
Michaele Schneider	Ratsmitglied	
Peter van der Heyde	Ratsmitglied	
Magdalena Zelder	Ratsmitglied	
Leonard Preisler	Ratsmitglied	
Jürgen Vellen	Ratsmitglied	
Elisabeth Schönhofen	Ratsmitglied	
Joachim Gerke	Ratsmitglied	
Siddik Simsek	Ratsmitglied	
Hans-Peter Pesch	Ratsmitglied	
Erika Werner	Ratsmitglied	fehlte entschuldigt
Maria Klein	Ratsmitglied	
Dieter Burgard	Ratsmitglied	
Bernhard Lehnen	Ratsmitglied	
Stephan Lequen	Ratsmitglied	
Stefanie Pützer-Queins	Ratsmitglied	
Adelheid Wax	Ratsmitglied	
Judith Teichmann	Ratsmitglied	fehlte entschuldigt
Lara Bollonia	Ratsmitglied	fehlte entschuldigt
Silke Wolfgramm	Ratsmitglied	
Harald Fau	Ratsmitglied	fehlte unentschuldigt
Leo Condne	Ratsmitglied	
Renate Petry	Ratsmitglied	
Thomas Losen	Ratsmitglied	
Markus Lange	Ratsmitglied	
Markus Blasweiler	Ratsmitglied	
Ali Damar	Ratsmitglied	
Jürgen Kaut	Ratsmitglied	
Rainer Stöckicht		
Adrian Büsching	Schriftführer	
Rainer Wener		
Michael Schmitt		bis einschließlich TOP 4 ö
Hans Hansen		
Markus Müller		
Jan Mußweiler		
Lothar Schaefer		bis einschließlich TOP 7 ö

Christian Leisch

Michael Aurich	Kirchengemeinde St. Markus, Wittlich	bis einschließlich TOP 5 ö
Daniel Heßer	Planung1, Wittlich	bis einschließlich TOP 3.a ö
Margit Högner	högner landschaftsarchitektur	bis einschließlich TOP 3.a ö
Thomas Pitsch	Stra-tec, Wittlich	bis einschließlich TOP 7 ö
Christoph Heckel	BGHplan, Trier	bis einschließlich TOP 5 ö
Timo Noll	Krieger Architekten, Koblenz	bis einschließlich TOP 4 ö
Sebastian Neuhaus	Krieger Architekten, Koblenz	bis einschließlich TOP 4 ö
Sven Peter	Famis GmbH, Saarbrücken	bis einschließlich TOP 4 ö
Heiko Bühl	Constrata, Bielefeld	bis einschließlich TOP 4 ö

Zur Sitzung war mit Schreiben vom 03.09.2020 fristgerecht eingeladen worden. Die Einladung mit der Tagesordnung und den entsprechenden Vorlagen sind der Originalniederschrift beigelegt.

Die öffentliche Bekanntmachung der Sitzung erfolgte in der Wittlicher Rundschau Nummer 36 vom 05.09.2020.

Der Vorsitzende stellt vor Eintritt in die Tagesordnung die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen gegen die Einladung, die Tagesordnung und die Beschlussfähigkeit werden nicht erhoben. Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt.

Protokoll

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Bm. Rodenkirch teilt mit, dass ein Bürger eine schriftliche Anfrage gestellt habe, ob die Gaststätte am „Platz an der Lieser“ eine Sondernutzungserlaubnis besitze. Auf die Anfrage wurde geantwortet, dass der Pächter der Gaststätte über eine Sondernutzungserlaubnis verfüge. Die Höhe und der Umfang der Sondernutzung richte sich nach der Sondernutzungssatzung der Stadt Wittlich.

TOP 2 Mitteilungen

Bm. Rodenkirch teilt dem Stadtrat Folgendes mit:

- Im Landkreis Bernkastel-Wittlich seien insgesamt 235 Personen positiv auf das Coronavirus getestet worden. 226 Personen seien wieder genesen. Aktuell seien noch 7 Personen erkrankt. Es kam bisher zu 2 Todesfällen.
- Die Landesregierung habe geplant eine Herbstschule anzubieten.
- Die Demonstration am Sonntag, den 13. September 2020, sei abgesagt, da an diesem Tag der Herbstmarkt stattfindet.
- Für die Haushaltsplanaufstellung für das Jahr 2021 müsse man sich in den Fraktionsspitzen zusammensetzen und die aktuelle Finanzlage erörtern. Ein Termin sei für den September 2020

vereinbart. Das Land und der Bund stellen für die Gewerbesteuerausfälle entsprechende Mittel zur Verfügung. Die Auszahlung der Mittel würde noch dieses Jahr erfolgen.

- Am 2. September 2020 habe im Eventum eine Infoveranstaltung des Netzwerkes Schulen, Jugend und Soziales stattgefunden.
- Der Eventsommer verlief sehr gut. Dem Fachbereich sei hierfür ein Kompliment auszusprechen.
- Am 9. September 2020 findet im Eventum die Sportlerehrung statt. Eine Anmeldung bei Teilnahme sei erforderlich.
- Am 11. Oktober 2020 beginnt die Ausstellung „Träume und Alpträume“ zum 100. Todestag des Künstlers Max Klinger.
- Der Bundesdeswarntag findet am 10. September 2020 um 11 Uhr statt. Eine Teilnahme der Stadt Wittlich erfolgt nicht.
- Mit dem Umbau der Touristinfo soll ab Herbst begonnen werden.
- Der erste Bauabschnitt des Bürgerbüros soll Ende diesen Jahres fertiggestellt werden.

TOP 2.a Mitteilungen
Bekanntgabe von Beschlüssen städtischer Gremien

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

TOP 2.b DigitalPakt Schule - Sofortausstattungsprogramm
Auftragsvergabe

Die Mitteilung wird zur Kenntnis genommen.

TOP 3.a Bauleitplanung
Bebauungsplan WW-07-02 "Industriegebiet Wengerohr, 2. Änderung"
- Aufstellungsbeschluss
- Zustimmung zum Vorentwurf des Bebauungsplanes
- Beschluss gemäß § 4a Abs. 2 BauGB zur gleichzeitigen
Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3
Abs.1 BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs.1
BauGB

Herr Heßer, Büro planung1, Wittlich und Frau Högner, Büro högner landschaftsarchitektur, Minheim stellen anhand einer PowerPoint-Präsentation, welche Bestandteil der Originalniederschrift ist, den Vorentwurf des Bebauungsplanes WW-07-02 "Industriegebiet Wengerohr, 2. Änderung" vor.

Der Vortrag wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes WW-07-02 "Industriegebiet Wengerohr, 2. Änderung" gemäß § 2 Abs.1 BauGB.

Das Plangebiet umfasst Teilflächen des Bebauungsplanes WW-07-00 „Industriegebiet Wengerohr“. Es umfasst bebaute Flächen an den Straßen Im Haag, Zur schwarzen Brücke und Belinger Straße sowie einen Teil der Straße Im Haag. Die genaue Abgrenzung des Plangebietes ergibt sich aus dem beiliegenden Plan „Abgrenzung des Geltungsbereichs“, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Der Stadtrat stimmt dem vorliegenden Vorentwurf des Bebauungsplanes WW-07-02 "Industriegebiet Wengerohr, 2. Änderung" zu.

Die Verwaltung wird beauftragt, auf der Grundlage des vorliegenden Vorentwurfes des Bebauungsplanes gemäß § 4a Abs.2 BauGB gleichzeitig die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB und die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs.1 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig: X

**TOP 3.b Bauleitplanung
Bebauungsplan W-82-00 "Cityhotel"
- Beendigung des Bauleitplanverfahrens**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Beendigung des Bauleitplanverfahrens zum Bebauungsplan W-82-00 „Cityhotel“.

Die genaue Abgrenzung des Geltungsbereichs zur Beendigung des Bauleitplanverfahrens des Bebauungsplanes W-82-00 „Cityhotel“ ergibt sich aus dem beiliegenden Abgrenzungsvorschlag der Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Abstimmungsergebnis:
Jastimmen: 28
Neinstimmen: 1
Enthaltungen:

**TOP 3.c Bauleitplanung
Vorhabenbezogener Bebauungsplan W-84-00 "Cityhotel mit
Lebensmittelmarkt"
- Aufstellungsbeschluss**

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes W-84-00 "Cityhotel mit Lebensmittelmarkt" gemäß § 2 Abs.1 BauGB in Verbindung mit § 12 BauGB (Vorhaben- und Erschließungsplan) und § 13a BauGB (Bebauungspläne der Innenentwicklung).

Das Plangebiet umfasst den vorgesehenen Standort des Cityhotels mit Lebensmittelmarkt an der Kurfürstenstraße.

Die genaue Abgrenzung des Plangebietes ergibt sich aus dem beiliegenden Abgrenzungsvorschlag, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Abstimmungsergebnis:

Jastimmen: **28**

Neinstimmen: **1**

Enthaltungen:

TOP 4 **Neubau Vitelliusbad als Kombibad Vorstellung der Entwurfsplanung (Leistungsphase 3)**

Herr Bütthe, Constrata, Bielefeld und Herr Neuhaus, Krieger Architekten, Koblenz stellen anhand einer PowerPoint-Präsentation, welche Bestandteil der Originalniederschrift ist, die Entwurfsplanung vor.

Der Vortrag wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der vorgestellten Entwurfsplanung (Lph 3 HOAI) und Kostenberechnung als Grundlage für die Zuschussbeantragung und Genehmigungsplanung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Jastimmen: **26**

Neinstimmen: **2**

Enthaltungen: **1**

TOP 5 **Neugestaltung des Kirchenvorplatzes St. Markus - Entwurfsplanung**

Herr Heckel, Planungsbüro BGHplan, Trier stellt anhand einer PowerPoint-Präsentation, welche Bestandteil der Originalniederschrift ist, die Entwurfsplanung der Neugestaltung des Kirchenvorplatzes vor.

Der Vortrag wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Entwurfsplanung für die Neugestaltung des Kirchenvorplatzes St. Markus wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig: **X**

**TOP 6 Anregung/Beschwerde nach § 16 b Gemeindeordnung (GemO);
Mitgliedschaft der Stadt Wittlich im Gemeinde- und Städtebund
Rheinland-Pfalz (GStB).**

Beschluss:

Die Anregung/Beschwerde des Bürgers wird gemäß Ziffer 1 Buchstabe t der Zuständigkeitsordnung für die Ausschüsse des Stadtrates, die Ortsbeiräte und den Bürgermeister vom 27. Juni 2019, zuletzt geändert durch Beschluss des Stadtrates am 6. Februar 2020 (ZuO) zur abschließenden Entscheidung an den Zentralausschuss verwiesen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig: X

**TOP 7 Erschließung Industriegebiet III - Nord
- Ausbauplanung**

Herr Pitsch, Büro stra-etc, Wittlich stellt anhand einer PowerPoint-Präsentation die Ausbauplanung für die Erschließung des Industriegebietes III – Nord vor. Die wesentlichen Bestandteile der vorgestellten Planung sind der Originalniederschrift beigelegt.

Der Vortrag wird zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Ausbauplanung für die erstmalige Erschließung des Industriegebietes III – Nord wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig: X

**TOP 8 Tourismus
- Änderung des Gesellschaftervertrages Mosellandtouristik GmbH**

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt dem Beitritt der Koblenz-Touristik GmbH zur Mosellandtouristik GmbH zum 01.01.2021 zu und beauftragt den Bürgermeister, die erforderlichen Beurkundungen vorzunehmen.

Abstimmungsergebnis:
einstimmig: X

TOP 9 Nachwahlen in städtische Ausschüsse - Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus

Beschluss:

- a) Wahlvorschlag (die Bewerber müssen gemäß § 40 Abs. 2 GemO dem Stadtrat unmittelbar vor der Wahl vorgeschlagen werden).
- b) Für die Nachwahl wird offene Abstimmung beschlossen (einfache Mehrheit gemäß § 40 Abs. 5 GemO erforderlich).
- c) Wahl (der Vorsitzende stimmt gemäß § 36 Abs. 3 GemO nicht mit).

Die FDP Stadtratsfraktion hat das Vorschlagsrecht und schlägt Ratsmitglied Markus Lange als Vertreter für das Ausschussmitglied Jens Bernard für den Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus vor. Es wird offene Abstimmung beschlossen. Bürgermeister Rodenkirch stimmt nicht mit ab.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig: X

TOP 10 Verschiedenes

- Rm. Wolfgramm weist daraufhin, dass der Schwimmunterricht der zweiten Klassen in den Grundschulen abgesagt worden sei. Es sollte über Lösungen hierfür nachgedacht werden.

Bm. Rodenkirch erklärt, dass in der aktuellen Krisensituation erstmal die Aufrechterhaltung des Unterrichtes im Vordergrund stünde. Darüber hinaus läge die Zuständigkeit zur Lösung dieses Problems nicht bei der Stadt.

Bürgermeister Joachim Rodenkirch
Vorsitzender

Stl Adrian Büsching
Schriftführer

Anlagen:

- Vorentwurf des Bebauungsplanes WW-07-02 "Industriegebiet Wengerohr, 2. Änderung", zu TOP 3.a ö
- Entwurfsplanung Neubau Vitelliusbad, zu TOP 4 ö
- Entwurfsplanung Neugestaltung Kirchenvorplatz St. Markus, zu TOP 5 ö
- Ausbauplanung IG III, Nord, zu TOP 7 ö