

Stadtverwaltung Wittlich

BESCHLUSSVORLAGE



Vergaben Neubau Vitelliusbad Nachtragsauftrag Rohbauarbeiten	Fachbereich:	Fachbereich II
	Sachbearbeitung:	Müller, Markus
	Aktenzeichen:	II-4241.01-MM
Vorlagennummer:		2023/157
Datum:		18.04.2023
Berichterstattung:		

TOP	Gremium (Beratungsfolge):	Termin:	Topstatus	Beratung
5.d	Bau- und Verkehrsausschuss	26.04.2023	öffentlich	beschließend

Beschlussvorschlag:

Die Fa. Lackmann Bau GmbH aus 56865 Panzweiler erhält den Nachtragsauftrag für die zusätzlichen Rohbauarbeiten zum geprüften Bruttoangebotspreis in Höhe von 244.636,05 Euro.

Begründung/Problembeschreibung:

Im Grundsatzbeschluss zur Änderung des Energiekonzeptes vom 14.07.2022 im Stadtrat wurde u.a. die Unterkellerung des Freibadgebäudes zur Unterbringung der Holzhackschnitzel-Heizung und des Hackschnitzelbunkers festgelegt.

Die Mehrkosten wurden im Rahmen der Kostenberechnung für die zusätzlichen Rohbauarbeiten mit 192.176,67 Euro beziffert.

Die Fa. Lackmann Bau GmbH hat das Nachtrags-Leistungsverzeichnis am 08.04.2023 ausgefüllt und eingereicht. Bis auf wenige Positionen wurden die Preise des Hauptauftrages verwendet. Die Abweichungen der sonstigen Einheitspreise werden durch Preisanpassung wegen Kleinflächen nachvollziehbar angegeben. Ebenso ist eine zusätzliche kleine Baustelleneinrichtung notwendig.

Die aktuelle Auftragssumme inkl. aller Nachträge (auch des zu beschließenden Nachtrags) liegt bei 4.443.196,70 Euro. Die verfügbare Budgetsumme für das Gewerk Rohbau beläuft sich auf 4.367.545,14 Euro. Die Deckung der Mehrkosten ist im Gesamtprojekt möglich.

Die Verwaltung schlägt vor den Nachtragsauftrag an die Fa. Lackmann Bau GmbH, Am Wachthübel 1, 56865 Panzweiler zu erteilen.

Joachim Rodenkirch
Bürgermeister