



<b>Neubau Vitelliusbad</b> <b>Vorstellung der Vorentwurfsplanung</b>	Fachbereich: Fachbereich II
	Sachbearbeitung: Müller, Markus
	Aktenzeichen: FB II / GLM / mm
	Vorlagennummer: 2019/122
	Datum: 21.03.2019
	Berichterstattung:

TOP	Gremium (Beratungsfolge):	Termin:	Topstatus	Beratung
4	Bau- und Verkehrsausschuss	09.04.2019	öffentlich	beschließend

### ***Beschlussvorschlag:***

Der vorgestellten Vorentwurfsplanung (Lph 2 HOAI) wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die nächste Leistungsphase (Lph 3 HOAI) als Grundlage für die Zuschussbeantragung und Genehmigungsplanung abzurufen.

### Begründung/Problembeschreibung:

Die Aufträge für die Planungsbeteiligten für die Gesamtleistung der HOAI wurden am 11.12.2018 im Stadtrat an folgende Büros erteilt:

1. Objekt- und Freianlagenplanung - Krieger Architekten / Ingenieure GmbH
2. Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung - FAMIS Gesellschaft für Facility Management und Industrieservice mbH
3. Fachplanung Tragwerk - Ingenieurbüro Grage Gesellschaft für Tragwerksplanung mbH
4. Projektsteuerung - Constrata Ingenieur-Gesellschaft mbH

Die schriftliche Beauftragung erfolgt seitens der Stadtverwaltung Wittlich in einzelnen Planungsstufen.

Mit der Planungsphase für den Neubau des Vitelliusbades wurde mit der Kick-Off-Veranstaltung am 09.01.2019 begonnen. In der Einwohnerversammlung am 20.02.2019 in der Synagoge wurden die ersten konzeptionellen Ideen präsentiert.

Die Vorstellung der Vorentwurfsplanung, zum Ende der Leistungsphase 2, soll dem beauftragten Fachausschuss die Möglichkeit geben, Ideen und Anregungen zum Raumprogramm, Gestaltung, Baukosten oder Einsparpotenzialen einfließen zu lassen.

Der letztendliche Entwurf mit der Kostenberechnung zum Ende der Leistungsphase 3 wird im Bau- und Verkehrsausschuss am 03.09.2019 und im Stadtrat am 12.09.2019 präsentiert und beschlossen. Diese Planung des Entwurfes stellt die Grundlage für den Zuschussantrag beim Ministerium des Innern und für Sport, sowie für die Genehmigungsplanung dar.

Der aktuelle Planstand der Vorentwurfsphase einschl. der entsprechenden Kostenschätzung wird durch das beauftragte Architekturbüro Krieger in der Sitzung vorgestellt.

Joachim Rodenkirch  
Bürgermeister