

BGHPLAN | FLEISCHSTR. 56-60 | D-54290 TRIER

Stadt Wittlich  
Stadtwerke  
Herrn Lothar Schaefer  
Schloßstr. 11

**54516 Wittlich**

09. März 2020  
(2018\_16\_ANG20180803)

**1331 Wittlich, Vorplatz St. Markus**

Freianlagenplanung – Angebot vom 03.08.2018, Auftrag vom 26.11.2018  
Leistungsangebot Auftragserweiterung

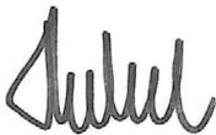
Sehr geehrter Herr Schaefer,

nach Erarbeitung des Rahmenkonzeptes (= Planungsstufe 1: Grundlagenermittlung und Vorplanung) möchten wir Ihnen die nachfolgenden Leistungsstufen zur Umsetzung des Projektes wie folgt anbieten.

In der Honorarermittlung wird die bereits erfolgte Vergütung für das Rahmenkonzept in Abzug gebracht. Das Rahmenkonzept wird als Grundlage der nun anschließenden Entwurfsplanung übernommen.

Wir freuen uns, auf dieser Grundlage für Sie tätig werden zu dürfen.  
Zur Beantwortung von Rückfragen stehe ich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Christoph Heckel

Anlage

## Wittlich, Vorplatz St. Markus - Kirche

### Freianlagenplanung

Honorarermittlung auf Grundlage der  
Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen  
Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI (2013)

### 1. Planungsleistung

**Einstufung der Leistungen:** Freianlagenplanung gem. §§ 2, 38-40 HOAI

**Honorarzone** (§§ 5, 40 HOAI): Zone IV, Mindestsatz

Zuordnung gemäß Anlage 11 (zu § 40, Absatz 5), Nr. 11.2:

Objekte Honorarzone IV:

„Freiflächen mit Bauwerksbezug, mit schwierigen topographischen Verhältnissen oder hoher Ausstattung“

„Fußgängerbereiche und Stadtplätze mit hoher Ausstattungsintensität“

| <b>Leistungsbild</b> (§ 39 HOAI)                        | Bewertung | Leistung    |
|---|-----------|-------------|
| 1. Grundlagenermittlung                                 | 3 %       | 3 %         |
| 2. Vorplanung   | 10 %      | 10 %        |
| 3. Entwurfsplanung                                      | 16 %      | 16 %        |
| 4. Genehmigungsplanung                                  | 4 %       | 0* %        |
| 5. Ausführungsplanung                                   | 25 %      | 25 %        |
| 6. Vorbereitung der Vergabe                             | 7 %       | 7 %         |
| 7. Mitwirkung bei der Vergabe                           | 3 %       | 3 %         |
| 8. Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation | 30 %      | 30 %        |
| 9. Objektbetreuung                                      | 2 %       | 2 %         |
|   | 100 %     | <b>96 %</b> |

\*

Soweit eine Genehmigungsplanung erforderlich wird, wird diese Leistung entsprechend dem vorbeschriebenen Leistungsbild mit 4 % vergütet.

**Umbauten und Modernisierungen** (§ 40 (6) i. Z. m. §§ 36 (1) und 6(2) HOAI):

Ein Umbau- oder Modernisierungszuschlag wird nicht berechnet.

## 2. Besondere Leistungen

Das Honorar enthält die notwendigen internen Abstimmungen mit dem Auftraggeber sowie mit den zu beteiligenden Fachbehörden.

Weitergehende Planungsleistungen, die über den zuvor beschriebenen Leistungsumfang hinaus gehen, werden nach Zeithonorar für den nachgewiesenen Zeitaufwand berechnet. Es werden dabei in Ansatz gebracht:

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Auftragnehmer          | 100,00 € |
| Planende Mitarbeiter   | 85,00 €  |
| Technische Mitarbeiter | 70,00 €  |

## 3. Nebenkosten (§ 14 HOAI)

Die Nebenkosten werden pauschal mit 7 % der Nettohonorarsumme abgerechnet.

## 4. Umsatzsteuer (§ 16 HOAI)

Zu den in Absatz 2 und 3 genannten und aus der Ermittlung gemäß Absatz 8 resultierenden Honorar- und Nebenkosten kommt die gesetzliche Umsatzsteuer in der jeweils geltenden Höhe hinzu.

## 5. Grundlage des Honorars

Kostenberechnung gemäß der DIN 276 (2008-12), oder, solange diese nicht vorliegt, Kostenschätzung.

## 6. Leistungen des Auftraggebers

Der Auftraggeber stellt die für die Erfüllung des Auftrages notwendigen Plangrundlagen wie örtliche Geländeaufnahme (Lage + Höhen), Technische Erschließung, Leitungsbestand o.ä. in digitaler Form (dwg/dxf) zur Verfügung.

Die Ausarbeitung der Unterlagen erfolgt in 2-facher Ausfertigung sowie in digitaler Form. Weitere Mehrausfertigungen von Plänen und Dokumenten werden durch den Auftraggeber hergestellt bzw. die Aufwendungen dem AN erstattet.

## 7. Versicherungsschutz

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, eine Berufshaftpflichtversicherung nachzuweisen mit folgenden Deckungssummen:

3.000.000,00 € für Personenschäden

3.000.000,00 € für Sach- und Vermögensschäden.

## 8. Honorarermittlung (vorläufig)

### Baukosten:

Kostenschätzung vom 24.06.2019

|                                |                            |              |
|--------------------------------|----------------------------|--------------|
| Anrechenbare Kosten (vorl.)    | 350.000,00 €               |              |
| Honorar (lt. Tab zu § 40 HOAI) | 73.667,00 € (HZ IV, 100 %) |              |
|                                | 96 % von 73.667,00 €       | 70.720,32 €  |
|                                | Nebenkosten 7 %            | 4.950,42 €   |
|                                |                            | <hr/>        |
|                                |                            | 75.670,74 €  |
| ./. Vergütung Rahmenkonzept    |                            | - 7.000,00 € |
|                                |                            | <hr/>        |
|                                | Netto                      | 68.670,74 €  |
|                                | zuzügl. 19 % Umsatzsteuer  | 13.047,44 €  |
|                                |                            | <hr/>        |
|                                | Brutto                     | 81.718,18 €  |

Trier, 09.03.2020

BGHplan Umweltplanung und Landschaftsarchitektur GmbH



(Hecker)